

MAKE RAMAKE RAMAKE RAMAKE RA  
EMAKEREMAKEREMAKEREMAKER  
RAMAKERAMAKERAMAKERAMAKE  
ERAMAKERAMAKERAMAKERAMAK  
KERAMAKERAMAKERAMAKERAMA  
MAKERAMAKERAMAKERAMAKERRA  
EMAKEREMAKEREMAKEREMAKER  
RAMAKERAMAKERAMAKERAMAKE  
ERAMAKERAMAKERAMAKERAMAK  
KERAMAKERAMAKERAMAKERAMA

MAATILATALOUDEN  
KEHITTÄMISRAHASTO

TILINPÄÄTÖS

MAKERA  
2025

KERAMAKERAMAKERAMAKERAMA  
MAKERAMAKERAMAKERAMAKERRA  
EMAKEREMAKEREMAKEREMAKER  
RAMAKERAMAKERAMAKERAMAKE  
ERAMAKERAMAKERAMAKERAMAK  
KERAMAKERAMAKERAMAKERAMA  
MAKERAMAKERAMAKERAMAKERRA  
EMAKEREMAKEREMAKEREMAKER  
RAMAKERAMAKERAMAKERAMAKE  
ERAMAKERAMAKERAMAKERAMAK  
KERAMAKERAMAKERAMAKERAMA  
MAKERAMAKERAMAKERAMAKERRA  
EMAKEREMAKEREMAKEREMAKER  
RAMAKERAMAKERAMAKERAMAKE  
ERAMAKERAMAKERAMAKERAMAK  
KERAMAKERAMAKERAMAKERAMA

# Sisällysluettelo


<b>Maatilatalouden kehittämisrahasto (Makera) .....</b>	<b>3</b>
<b>Tunnusluvut, Milj.€.....</b>	<b>3</b>
<b>1. Toimintakertomus .....</b>	<b>4</b>
1.1. Johdon katsaus .....	4
<b>1.2. Vaikuttavuus .....</b>	<b>6</b>
1.2.1. Toiminnan vaikuttavuus .....	6
<b>1.3. Toiminnallinen tehokkuus .....</b>	<b>7</b>
<b>1.4. Tuotokset ja laadunhallinta .....</b>	<b>8</b>
1.4.1. Suoritteiden määrät ja aikaansaadut julkishyödykkeet .....	8
<b>1.5. Henkisten voimavarojen hallinta ja kehittäminen .....</b>	<b>15</b>
<b>1.6. Tilinpäätösanalyysi .....</b>	<b>16</b>
1.6.1. Rahoituksen rakenne.....	16
1.6.2. Käyttösuunnitelman toteutuminen.....	17
1.6.3. Tuotto- ja kululaskelma .....	18
1.6.4. Tase .....	19
1.6.5. Rahaston rahoituslaskelma .....	22
<b>1.7. Sisäisen valvonnan arviointi- ja vahvistuslausuma .....</b>	<b>22</b>
<b>1.8. Yhteenveto havaituista väärinkäytöksistä .....</b>	<b>22</b>
<b>2. Tuotto- ja kululaskelma .....</b>	<b>23</b>
<b>3. Tase .....</b>	<b>24</b>
<b>4. Rahoituslaskelma .....</b>	<b>25</b>
<b>5. Liitetiedot.....</b>	<b>26</b>
<b>6. Allekirjoitukset .....</b>	<b>37</b>

# Maatilatalouden kehittämisrahasto (Makera)

**Maatalouden kehittämisrahaston tarkoituksena on parantaa maatilatalouden rakennetta, edistää maaseutuelinkeinoja, parantaa maaseudun elinolosuhteita ja toimeentulomahdollisuuksia.**

	<b>Hallinnonala</b> Maa- ja metsätalousministeriö	<b>Johtokunta</b> 1.1.2025-31.12.2025	
 <p><b>Säädösperusta</b> Laki maatilatalouden kehittämisrahastosta (657/1966)</p>	Minna-Mari Kaila (pj), Joonas Huhtakangas, Jani Lehto (vpj), Jyri Inha, Sanna Koivumäki, Marjatta Koskinen, Juha Lappalainen, Jonas Laxåback, Esko Leinonen	<p><b>Varojen muodostuminen</b> Määrärahasiirto valtion talousarviosta, lainojen korot ja lyhennykset</p>	<p><b>Varojen käyttö</b> Investointi- ja muut avustukset, valtiontakaukset</p>

## Tunnusluvut, Milj.€

	2025	2024	
Tuotot	3,3	4,6	
Kulut	20,3	51,8	
Varoja käytettävissä	111,1	121,3	
Lainojen korot ja lyhennykset	2,4	2,6	
Siirto talousarviosta	0,0	0,0	
Edelliseltä vuodelta siirtyneet sitomattomat varat	105,5	114,2	
Muut tulot	1,3	1,3	
Taseen loppusumma	304,3	319,2	
josta pitkäaikaiset lainasaamiset	6,0	7,7	
Taseen ulkopuoliset vastuut	77,9	88,5	
Menoja sidottiin	19,4	15,8	
josta avustuksia	10,7	5,5	
Investointiavustuspäätöksiä (kpl)	377	293	

# 1. Toimintakertomus

---

## 1.1. Johdon katsaus

---

Euroopan unionin yhteisen maatalouspolitiikan (jäljempänä *CAP-suunnitelma*) rahoituskaudella 2023–2027 maatalouden investointiavustukset rahoitetaan pääosin EU-osarahoitteisina valtion talousarviosta. Vielä vuonna 2020 maatilatalouden kehittämisrahastosta (jäljempänä *Makera*) rahoitettiin lähes sadalla miljoonalla eurolla kokonaan kansallisesti maatalouden investointeja. Makerasta rahoitetaan kansallisesti osana CAP-suunnitelmaa maatalojen energiatuotantoon ja –käyttöön sekä huoltovarmuuteen liittyviä investointeja 28,0 miljoonalla eurolla. Porotalouden tukeksen sijaan myönnetään kokonaan kansallisena Makerasta erillään CAP-suunnitelmasta mm. elinkeinonharjoittajan investointitukena ja nuoren elinkeinonharjoittajan aloitustukena.

Makeran kulutusmenoista maksettavien avustusten määrän pienentyessä Makerasta osoitettava maa- ja elintarviketalouden tutkimus- ja kehittämishankkeiden rahoitus on noussut Makeran käyttösuunnitelman kulutusmenojen menokohteista määrällisesti keskeiseksi menoeräksi; vuosittainen osuus on viime vuosina ollut 5,0 miljoonaa euroa. Lisäksi Makerasta myönnetään valtioneuvoston maa- ja porotalouden investoinneille. Valtioneuvoston vastuut hoidetaan Makeran varoin.

Pääministeri Petteri Orpon hallitusohjelman mukaan Makerasta myönnettävät avustukset tulivat valtioneuvoston kehityksen piiriin:

*”Kehityksen piiriin liitetään Valtion asuntorahaston ja Maatilatalouden kehittämisrahaston talous siltä osin, kuin talousarvion perusteluissa otetaan kantaa niiden menojen määriin. Tältä osin siirrot talousarviosta näihin rahastoihin jäävät vastaavasti kehityksen ulkopuolelle.”*  
(Liite A. Kehyssääntö, kappale 10)

Kirjaus tarkoittaa käytännössä sitä, että maa- ja metsätalousministeriön pääluokan julkisen talouden suunnitelmassa todetaan nelivuotisen kehyskauden avustustaso (Makeran kulutusmenoihin kuuluvat avustukset). Tämän perusteella valtion vuotuisessa talousarviossa tarkastellaan tarpeellisin osin kyseisiä avustuksia ja niiden tasoa.

Pääministeri Petteri Orpon hallitusohjelmaan ei sisälly linjauksia Makeran pääomittamisesta.

Makeran rahoituksessa maatalouden rakennetuista annetun lain (1476/2007, jäljempänä *rakennetukilaki*) mukaiseen maatalojen energiantuotantoon ja –käyttöön sekä muihin huoltovarmuuteen liittyviin investointeihin on varattuna 28,0 miljoonaa euroa vuosille 2023–2027. Nämä ns. huoltovarmuuspaketin varat on kohdistettu Makeraan vuonna 2022. Rahoituksesta myönnettiin vuonna 2023 maatalouden energiainvestointeihin 8,4 miljoonaa euroa ja 3,3 miljoonaa euroa vuonna 2024. Vuoden 2025 Makeran käyttösuunnitelmassa maatalouden energiainvestointeihin oli varattu 9,6 miljoonaa euroa ja energiainvestointeihin myönnettiin 8,3 miljoonaa euroa.

Makerasta myönnettiin avustuksia yhteensä 10,7 miljoonaa euroa. Yhteensä Makeran varoja sidottiin kertomusvuonna 19,4 miljoonaa euroa. Käytettävissä olevia varoja kertyi 111,10 miljoonaa euroa, kun varoihin lasketaan mukaan vuodelta 2024 siirtyneet sitomattomat varat.

Makeran käyttösuunnitelma vuodelle 2026 sekä toiminta- ja taloussuunnitelma vuosille 2027–2030 hyväksyttiin rahaston johtokunnassa 23.10.2025. Vuonna 2026 on Makeran käyttösuunnitelmassa

osoitettu sijoitusmenoihin 2,50 miljoonaa euroa ja kulutusmenoihin 17,12 miljoonaa euroa ja vuoden 2026 käyttösuunnitelman menoihin on osoitettu kokonaisuudessaan 19,62 miljoonaa euroa.

Makeran toimintaa on kehitetty viime vuosina tarkastelemalla menojen mahdollisia uusia rahoituslähteitä sekä kehittämällä rahaston toiminnasta tiedottamista. Erikseen on mahdollista arvioida, voisiko Makeraa käyttää maatalojen riskienhallinnassa tai muunlaisessa rahoitustoiminnassa.

Parhailtaan selvitetään myös valtion hallinnoiman peltopankin toteuttamisen mahdollisuuksia. Sillä mahdollistettaisiin maatalouden ilmastotavoitteiden toteutumista mm. pellonraivauksien vähentämisen ja tuotantopanosten tehokkaamman käytön kautta. Peltopankki voisi olla myös työkalu runsaspäästöisten peltojen ohjaamisessa ilmastoystävällisempiin viljelymuotoihin. Peltopankki-pilotin maanostotoiminta Makerasta ajoittui vuosille 2023- 2025 ja kohteiden suunnittelu ja toteutus jatkuu vuodesta 2026 eteenpäin. Tuloksia pilotista raportoidaan Makeran johtokunnalle vuoden 2025 lopulta alkaen.

Rahaston nykyisen johtokunnan toimikausi alkoi vuoden 2023 alusta.

### Johtokunnan kokoonpano oli vuoden 2025 lopussa seuraava:

Puheenjohtaja		Varapuheenjohtaja	
osastopäällikkö	Minna-Mari Kaila	johtaja	Jani Lehto
Jäsenet		Pysyvät asiantuntijat	
hallitussihteeri	Joona Huhtakangas	yksikön päällikkö	Timo Lehtiniemi
lainsäädäntöneuvos	Jyri Inha	asiantuntija	Virpi Myllykoski
neuvotteleva virkamies	Sanna Koivumäki	luottojohtaja	Juha-Antti Puurunen
erityisasiantuntija	Marjatta Koskinen	johtaja	Teppo Pöllänen
tutkimuspäällikkö	Juha Lappalainen	johtaja	Kirsi Tossavainen
toiminnanjohtaja	Jonas Laxåback		
yksikönjohtaja	Esko Leinonen		
Johtokunnan sihteeri			
erityisasiantuntija	Aulis Kuusela		
erityisasiantuntija	Kaisa Pethman		

Makeran johtokunta kokoontui kertomusvuoden aikana kaksi kertaa ja sähköpostikokouksia pidettiin yksi.

## 1.2. Vaikuttavuus

---

### 1.2.1. Toiminnan vaikuttavuus

---

Maa- ja metsätalousministeriön hallinnonalan yhteiskunnallisiksi vaikuttavuustavoitteiksi on asetettu mm. maaseudun säilyttäminen elinvoimaisena paikkana asua ja yrittää, biotalouteen ja ruokaan perustuvien liiketoimintojen kilpailukykyisen kasvun edellytysten varmistaminen, luonnonvarojen kestävä käyttö sekä vastuullisuus. Rakennetukien ensisijaisena tavoitteena on maatalouden kannattavuuden ja kilpailukyyn turvaaminen. Makeraan on osoitettu aikaisempina vuosina merkittävä määrä lisärahoitusta, jolla on turvattu tuotantorakennetta parantavien, kustannuksia vähentävien sekä uuden teknologian ja prosessien käyttöönottoa tukevien investointien rahoitus ja panostettu erityisesti ympäristön tilaa, eläinten hyvinvointia sekä uusiutuvan energian käyttöä edistävien investointien rahoitukseen.

Maatalouden alkutuottajat voivat hyödyntää investointien mahdollistajana Makerasta kokonaan kansallisesti rahoitettavia takauksia ja rahoituksen luonteen takia yhdistää niitä EU:n maaseuturahastosta avustuksina myönnettävään tukeen. Maatalouden rakennetukien mukaisten investointien turvaamiseksi myönnettyjen takausten rahastolle aiheuttama tappioriski vaikuttaa olevan verrattain pieni, mutta maaseutuyrittäjälle takaus voi olla ratkaiseva tekijä investoinnin toteutumiselle. Maa- ja metsätalousministeriössä ei ole tehty päätöstä osoittaa EU:n maaseuturahaston varoja rahoitusinstrumenttien käyttöön vuosille 2023–2027. Makerasta kokonaan kansallisesti myönnettävien maatalouden investointeihin kohdennettujen takausten rooli tulee jatkossa korostumaan investointien toteutumisessa entisestään.

Maatilojen, erityisesti kotieläintilojen määrän väheneminen jatkuu edelleen varsin nopeana. Maatalouden rakenteen ja tuottavuuden kehittämisessä investoinnit ovat ratkaisevassa asemassa.

Investoinneilla korvataan tuotannosta poistuvaa kapasiteettia, jotta turvattaisiin kotimainen elintarviketuotanto. Samalla kun siirrytään entistä ajanmukaisemman ja tehokkaamman teknologian käyttöön, voidaan myös parantaa tuotannon tehokkuutta, työn tuottavuutta, eläinten hyvinvointia ja yrittäjän jaksamista huomioiden entistä laajemmin ympäristöasiat ja esimerkiksi panostaa uusiutuvan energian käyttöön. Suuntaamalla tukea investointeihin tuki ohjautuu tulevaisuuteen panostaville ja toimintaa aktiivisesti kehittäville tiloille.

Tilojen keskikoko niin pinta-alan, eläinmäärien kuin tilakohtaisten tuotantomäärien perusteella mitattuna on kasvanut. Tilamäärän vähenemisestä huolimatta tuotannon kokonaismäärä on pysynyt lähes ennallaan. Luonnonvarakeskuksen tutkimuksen *Synteesiraportti: Maatalouden rakennemuutoksesta yritystoiminnan muutokseen* (Luonnonvara- ja biotalouden tutkimus 3/2025) mukaan maatalouden investoinnit ovat lyhyellä aikavälillä yrityksen taloudelle raskaita, mutta kehitys investointien jälkeen on kuitenkin ollut kannattavaa, sillä tehdyt investoinnit ovat ylläpitäneet myöhemmin yritysten korkeampaa kannattavuutta verrattuna yrityksiin, jotka eivät ole investoineet tai laajentaneet. Viime vuosien poikkeusolosuhteet mm. markkinoilla ja investointien väheneminen ovat vaikuttaneet tuotantokapasiteettiin, jota ei nykyisellä investointitasolla pystytä ylläpitämään (*Arviointi Suomen CAP-suunnitelman vaikutuksista maatalouden kannattavuuteen ja kilpailukykyyn: Väliraportti*, EU:n yhteinen maatalouspolitiikka Suomessa – Arviointeja ja selvityksiä: 2025:7). Investointiavustusten rooli on investointien toteutumisen kannalta hyvin keskeisessä asemassa, sillä

arvioiden mukaan jopa kaksi kolmasosaa investoinneista jäisi tekemättä ilman avustusta. Samalla on keskeistä varmistua siitä, että avustukset kohdentuvat pitkäkestoisiin ja tarkoituksenmukaisiin investointeihin.

Makeran maanostotoiminnan kehittämistä enemmän ilmasto- ja ympäristövaikutuksia huomioivaksi on jatkettu vuonna 2025. Luonnonvarakeskuksen selvityksen *Peltopankkitoiminta tilusjärjestelyjen ja ilmastopäästöjen hillinnän apuvälineenä* (Luonnonvara- ja biotalouden tutkimus 91/2021) mukaan ns. maapankki-toiminnalla olisi mahdollista toteuttaa merkittäviä kasvihuonekaasupäästövähennyksiä tilusjärjestelyjen yhteydessä. Tähän liittyen vuosina 2023–2025 oli käynnissä pilottihanke, jossa Makera toimii ilmaston ja ympäristön kannalta merkittävien alueiden välittäjänä. Kohteiden suunnittelu ja toteuttaminen jatkuu myös vuodesta 2026 eteenpäin.

Makerasta myönnettävä tutkimus- ja kehittämisrahoitus muodostaa olennaisen osan ministeriön sitomattomasta tutkimus- ja kehittämisrahoituksesta. Tutkimus tuottaa tietoa ja innovaatioita maa- ja elintarviketalouden sekä maaseudun kehittämiseksi ja poliittisen päätöksenteon tueksi. Viime vuosina Makerasta myönnettävän tutkimusrahoituksen käytännön vaikuttavuuteen on kiinnitetty entistä enemmän huomiota. Vaikuttavuuden varmistaminen lähtee jo hakujen painopisteiden valinnasta. Hankkeilta edellytetään loppuraportoinnin yhteydessä myös toimintasuosituksia (”Policy brief”). Hankkeiden arviointi- ja valintaprosessissa on korostettu hankkeita, joissa yritykset ovat mukana, ja joilla on selvä kytkentä käytännönläheiseen kehittämiseen. Näin hankkeiden tulokset saadaan vietyä nopeasti ja tarkoituksenmukaisesti käytäntöön. Makeran kulutusmenoista maksettavien avustusten määrä on pienentynyt merkittävästi viime vuosina, jolloin tutkimus- ja kehittämisrahoitus on muodostunut suurimmiksi eriksi Makeran kulutusmenoista. Vuosina 2023–2025 Makerasta on myönnetty avustuksia maatilojen energiainvestointeihin, mikä on nostanut avustukset jälleen tutkimus- ja hankerahoituksen rinnalle rahaston kulutusmenojen suurimpina erinä. Maatilojen energiainvestointien rahoittaminen on kuitenkin väliaikaista ja Makerasta osoitettavan tutkimus- ja hankerahoituksen perusteltavana pidettävää osuutta rahaston kulutusmenoista tullaan jatkossa tarkastelemaan ottaen huomioon sen yhteismitallisuus osana Makeran kulutusmenojen ja varojen kokonaisuutta.

Makeran maa- ja elintarviketalouden tutkimus- ja kehittämishankerahoituksen avulla osallistutaan muiden keskeisten kansainvälisten rahoittajatahojen (EU:n ja pohjoismaisten rahoittajien väliset verkostot) kanssa laajoihin maaseutuelinkeinoja ja ruokaketjua koskeviin tutkimusohjelmiin. Euroopan unionin ja laajemmissakin puitteissa tapahtuvaan tutkimukseen osallistuminen on perusteltua muun muassa sellaisissa globaaleissa aiheissa kuin ilmastomuutos ja sen tuomat vaikutukset, ruokaturva ja kestävä ruoantuotanto. Näillä on merkittävä vaikutus myös Suomen maaseutuelinkeinoin ja ruokajärjestelmän kilpailukykyyn sekä vientimahdollisuuksiin.

## 1.3. Toiminnallinen tehokkuus

Maa- ja metsätalousministeriö on asettanut Makeran toiminnalle vuotta 2025 koskien seuraavat toiminnallisen tuloksellisuuden tavoitteet;

- Makeran johtokunnan tulee kiinnittää huomiota erityisesti siihen, että rahaston toiminnalla edistetään hallinnonalan yhteiskunnallisten vaikuttavuustavoitteiden toteutumista. Lisäksi johtokunnan tulee huomioida Orpon hallitusohjelman tavoitteiden ja rahastoa koskevien hallitusohjelmakirjausten vaikutus rahaston toimintaan.

- CAP-suunnitelmakaudella 2023–2027 Makeran rooli valtioneuvoston myöntäjänä kasvaa. Makeran johtokunnan tulee aktiivisesti kiinnittää huomiota rahaston maksuvalmiuden turvaamiseen sekä seurata rahaston vastuulle jäävien takaustappioiden määrän kehitystä.
- Makeran johtokunnan tulee kiinnittää huomiota, että tilintarkastuskertomuksessa ja MMM:n tilinpäätöskannanotossa esiin nostetut seikat huomioidaan rahaston toiminnassa.

Maatilatalouden kehittämisrahaston johtokunta ei asettanut rahastolle toiminnallisia tavoitteita kertomusvuodelle.

Makeran johtokunta on todennut maa- ja metsätalousministeriön asettamat toiminnallisen tuloksellisuuden tavoitteet ja katsoo, että näitä tavoitteita on toteutettu rahaston toiminnassa.

Makeran tehtäviä hoidettiin maa- ja metsätalousministeriössä, Ruokaviraston eri osastoilla ja Valtiokonttorissa. Päätöksiä Makeran varoista tehtiin maa- ja metsätalousministeriössä, Ruokavirastossa sekä elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksissa.

## 1.4. Tuotokset ja laadunhallinta

### 1.4.1. Suoritteiden määrät ja aikaansaadut julkishyödykkeet

#### Investointien rahoitus

Vuonna 2025 maatalouden investoinnit ja tilanpidon aloittamisen tukeminen rahoitettiin EU-osarahoitteisena talousarvion momentilta 30.10.40 (Maatalouden aloittamis- ja investointiavustukset) ja korkotukilainat momentilta 30.10.41 (Maaseutuelinkeinotoiminnan korkotuki). Kansallisesti Makerasta rahoitettiin porotalouden ja luontaiselinkeinojen rahoituslain sekä kolttalain mukaisia hankkeita, nuoren elinkeinoharjoittajan tilanpidon aloittamista ja maatalouden energiatuotannon investointeja. Lisäksi eräisiin porotalouden ja luontaiselinkeinojen rahoituslain sekä kolttalain mukaisiin kohteisiin oli mahdollista myöntää valtionlainoja Makeran varoin.

Kertomusvuonna maatalouden investointiavustusten rahoitusta osoitettiin EU-osarahoitteisena valtion talousarvion momentilta 30.10.40 osoitettiin myöntämisvaltuutta rakennetukien toimeenpanoa varten 117 miljoonaa euroa. Lisäksi Makerasta osoitettiin energiainvestointeihin 9,6 miljoonaa euroa avustusta. Myöntämisvaltuutta jäi vuonna 2024 käyttämättä noin 40,4 miljoonaa euroa, jotka siirrettiin uudelleenkäytettäväksi vuodelle 2025. Siten rakennetukiin oli käytettävissä yhteensä 162,4 miljoonaa euroa, josta sidottiin 138,8 miljoonaa euroa (EU-osarahoitteinen 130,5 miljoonaa euroa ja Makerasta 8,3 miljoonaa euroa).

Talousarviosta rahoitettavien investointiavustusten intensiteetti tukitasoittain vaihteli 25:stä 40 prosenttiin. Kaikkiaan vuonna 2025 rahoitettiin talousarviosta ja Makerasta 2468 kappaletta myönnetistä maatalouden investointiavustuspäätöstä, joilla myönnettiin avustusta yhteensä noin 125,2 miljoonaa euroa. Kielteisiä päätöksiä tehtiin 390 kappaletta.

Makerasta rahoitettavien energiatuotannon investointikohteiden tuki oli 40 prosenttia. Kaikkiaan vuonna 2025 tehtiin 207 kappaletta myönnetistä energiatuotannon investointiavustuspäätöstä. Avustusta energiantuotannon investointeihin myönnettiin yhteensä 8,4 miljoonaa euroa. Makerasta

rahoitettiin vuonna 2025 avustuksena myös porotalouden investointeja 2,0 miljoonalla eurolla, nuoren elinkeinoharjoittajan tilanpidon aloittamista 175 000 eurolla ja kolttien asuntorakentamista 176 061 eurolla. Lisäksi kolttien asuntorakentamiseen myönnettiin valtionlainaa 131 350 euroa. Porotalouden ja luontaiselinkeinojen sekä kolttalain tukiin kului yhteensä 2,3 miljoonaa euroa.

Maatalouden investointiavustusten lisäksi valtion talousarvion momentilta 30.10.40 rahoitettiin mm. EU-osarahoitteisena rakennetukilain mukaisia maatalouden tilanpidon aloittamistukia 356 kappaletta (13,7 miljoonaa euroa) ja porotalouden sekä luontaiselinkeinojen rakennetukilain mukaisia nuoren elinkeinoharjoittajan aloitustukia Makerasta 7 kappaletta (175 000 euroa).

**Taulukko 1. Makerasta kansallisesti rahoitetut tuet, maatalous ja porotalous 2023–2025**

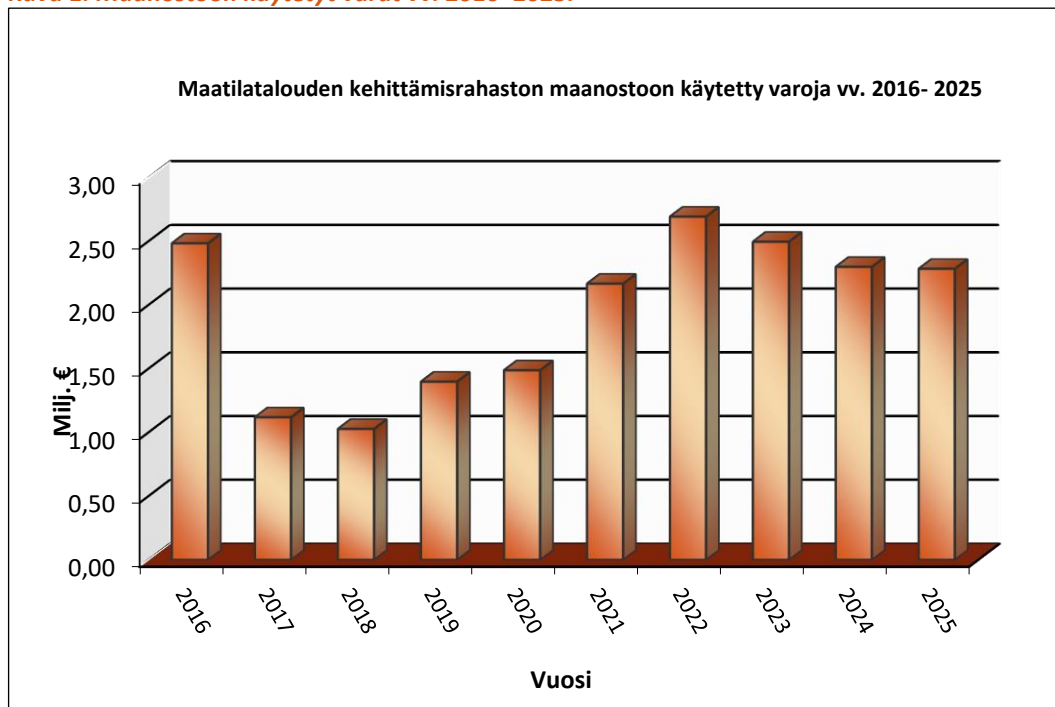
	2023		2024		2025	
	kpl	milj. euroa	kpl	milj. euroa	kpl	milj. euroa
Nuoren elinkeinoharjoittajan aloitustuki	13	0,33	8	0,20	7	0,18
Porotalouden ja luontaiselinkeinojen sekä kolttalain mukaiset tuet	12	2,13	185	2,02	170	2,18
Energiainvestoinnit	216	8,40	108	3,30	207	8,38
<b>Yhteensä</b>	<b>141</b>	<b>10,86</b>	<b>301</b>	<b>5,52</b>	<b>384</b>	<b>10,7</b>

## Maanostotoiminta

Tilusjärjestelyillä pyritään parantamaan huoltovarmuutta ja ruuantuotannon kannattavuutta. Tilusjärjestelytoimintaan liittyvä rahaston maanhankinta tehostaa tilusjärjestelyjen myönteisiä maatilataloudellisia ja yhteiskunnallisia vaikutuksia sekä myös ilmastovaikutuksia. Maanhankinnalla ja siihen liittyvillä tilusjärjestelyillä on mahdollista järkevöittää tilusten sijoittumista, kasvattaa aktiivivilojen pinta-alaa ja edistää tarkoituksenmukaista rakennemuutosta. Maanhankintaan käytetyt varat palautuvat Makeraan pellon saajien maksaessa saamansa lisäpellon käyvän hinnan mukaan. Vuonna 2025 maata ostettiin 2,3 miljoonalla eurolla (2,3 miljoonalla eurolla vuonna 2024). Vuonna 2025 toteutettujen kauppojen kokonaispinta-ala oli 316 hehtaaria.

PELTOPANKKI-pilotin maanhankinnalla halutaan tukea mm. metsitystä, turvepeltojen ennallistamista, kosteikkojen perustamista ja vesitalousratkaisujen toteuttamista. Tavoitteena on kohdentaa valtion maanhankintojen kautta huonosti tuottavia peltoja ja muita alueita ilmaston sekä ympäristön kannalta parhaaseen käyttöön. Pilotin maanhankinta päättyi vuoden 2025 lopussa. Pilottia varten hankittiin vuonna 2025 maata kuuteen tilusjärjestelyyn. Vuoden aikana yksi kosteikkokohde eteni rahoitusvaiheeseen, yksi kosteikko on toteuttamissuunnittelussa ja yhden aluevaraus valmistui. Kohteiden suunnittelu ja toteuttaminen jatkuu vuodesta 2026 eteenpäin.

Kuva 1. Maanostoon käytetyt varat vv. 2016–2025.



Makeran hallinnassa oli vuoden 2025 lopussa maata yhteensä 1127 hehtaaria, josta 87 prosenttia on peltoa ja 13 prosenttia metsää. Vuonna 2024 hallinnassa oli 1127 hehtaaria ja vuonna 2023 hallinnassa oli 1027 hehtaaria.

## Tutkimus- ja kehittämistoiminta

Makeran maa- ja elintarviketalouden tutkimus- ja kehittämishankkeille oli vuonna 2025 rahoitusta kaikkiaan neljä miljoonaa euroa. Hankehaku vuodelle 2025 toteutettiin kaksivaiheisena ja ensimmäistä kertaa uudessa valtiovastustajajärjestelmässä (haeavustuksia.fi). Muutoksena aikaisempaan järjestelmään nähden jokainen rahoitusta hakeva taho teki uudessa haussa oman hakemuksensa järjestelmään, kun aikaisemmin koko hankekokonaisuudelta tuli vain yksi hankehakemus. Näin ollen hakijoita oli lukumääräisesti paljon (aiehaussa 117 hakijaa, joista muodostui 66 hankekokonaisuutta). Aiehaku päättyi 21.3.2024 ja toisen vaiheen haku 11.9.2024. Saapuneista 66 aiehankkeiden kokonaisuuksista jatkoon valittiin 28 hankekokonaisuutta (53 hakemusta). Varoja myönnettiin lopulta 13 maa- ja elintarviketalouden kehittämistä koskevaan uuteen tutkimushankekokonaisuuteen, yhteensä noin 3,3 miljoonan euron kokonaisrahoituksen verran. Tutkimusrahoitusta kohdennettiin haun painopisteiden mukaisesti seuraaviin painopisteisiin:

1. Kasvintuotannon kilpailukyky muuttuvassa toimintaympäristössä (3 hankekokonaisuutta, 6 hakijatahoa)
2. Erilaiset viljelijät ja päätöksentekoa ohjaavat ratkaisut tiloilla (MATO2-ohjelmasta) (1 hankekokonaisuus, 2 hakijatahoa)
3. Menestystä maatilayritysten liiketoimintaa, johtamista ja kilpailukykyä kehittämällä (3 hankekokonaisuutta, 8 hakijatahoa)
4. Hyvinvointia ja terveyttä edistävä kestävä ruokajärjestelmä (6 hankekokonaisuutta, 12 hakijatahoa)

Erityisesti toivottiin, että hankkeissa olisi mukana tulosten konkreettinen käytäntöön vieminen jo heti hankkeen alusta alkaen. Hankkeiden arvioinnissa kiinnitettiin yhä enemmän huomiota siihen, että hankkeet ovat monitieteisiä ja että mukana on myös ministeriön ja tutkimuslaitoksen/yliopiston ulkopuolisia rahoittajia. Kaikista rahoitettavista hankkeista on hankkeen lyhyt kuvaus myös ministeriön tutkimuksen sivuilla ([www.mmm.fi/tutkimus](http://www.mmm.fi/tutkimus) -> MMM:n rahoittamat TKI-hankkeet -> Maatilatalouden kehittämisrahastosta (Makera) rahoitetut maa- ja elintarviketalouden TKI-hankkeet).

Vuoden 2025 aikana avattiin myös uusi kaksivaiheinen haku vuoden 2026 tutkimusvaroista. Ensimmäinen vaihe sulkeutui 24.3.2025 ja toinen vaihe sulkeutui 15.9.2025. Tämän haun painopisteet olivat:

1. Vastuullisuus ja kilpailukyky ruokajärjestelmässä
2. Terve maaperä kasvukuntoa ohjaamassa (MATO2-ohjelman teema 3, ks. <https://mmm.fi/mato2>)

Hakuun tulleista 55 aihakemuksesta (36 hankekokonaisuutta) jatkoon pääsi 18 hankekokonaisuutta (29 hakijatahoa). Näistä rahoitettaviksi ehdotettiin 11 hankekokonaisuutta (yhteensä 21 hakijatahoa). Rahoituspäätökset näistä hankkeista tehdään vuoden 2026 puolella.

Makeran maa- ja elintarviketalouden tutkimus- ja kehittämisvaroin osallistuttiin kansainväliseen AG-ROECOLOGY-kumppanuushakuun, jossa rahoitettiin kahta hanketta yhteensä 400 000 eurolla. Lisäksi rahoitettiin Luken palvelusopimusta, joka käsittää mm. politiikkaohjelmien suunnittelua ja vaikuttavuusaineistoa.

Haku aika vuoden 2025 valtakunnallisille maaseudun tutkimus- ja kehittämishankkeille päättyi 14.2.2025. Makerasta rahoitettavan tutkimus- ja kehittämishankehaun pääteemat olivat:

1. Sote-uudistuksen tavoitteet, hyvinvointialueet suhteessa maaseudun arkeen ja elinvoimaan
2. Kansalais- ja vapaaehtoistoiminnan vaikutus maaseutualueilla
3. Maaseutu, tekoäly ja suuret kielimallit
4. Jokeri

Määräaikaan mennessä hankkeiden ja hankekonsortioiden hakemuksia saapui 14 kappaletta. Hankkeiden kokonaisbudjetit olivat yhteensä 1 276 094 €, josta MMM:ltä haettu rahoitus (n. 70 %) oli 761 138 €. Haettavana oli 500 000 euroa. Maaseutupolitiikan neuvoston hankeryhmän esityksestä maa- ja metsätalousministeriön rahoituksen päätöksellä rahoitettiin neljä hanketta. Rahoitettavien hankkeiden tulee tukea sekä maaseutupoliittisen kokonaisohjelman 2021–2027 että maaseutupolitiikan neuvoston tehtävien toteuttamista.

Lapin ELY-keskus avasi vuoden 2025 poro- ja luontaiselinkeinojen sekä koltta-alueen kehittämistoimintaa koskevan tutkimushankehaun ajalle 7.1. – 31.3.2025. Tutkimuksen painopisteet olivat:

1. Porotuotteiden markkinatilanteen kehittämismahdollisuudet ja -keinot
2. Porojen terveyteen ja hyvinvointiin liittyvät ajankohtaiset haasteet ja ratkaisukeinot (ml. löydettyjen sairauksien syiden selvittäminen)
3. Perinteisen poronhoidon kulttuuriset, sosiaaliset ja taloudelliset ulottuvuudet ja ajankohtaiset muutostekijät
4. Kestävä kalastus ja sen kehittäminen koltta-alueella
5. Turvallisuuspoliittinen tilanne ja muut ajankohtaiset maankäyttöön vaikuttavat muutokset poronhoidolle (ml. paliskuntien nopeasti kasvava osallistumis- ja lausuntotyön paine)
6. Petovahingot ja niiden hallintakeinot poronhoitoalueella

Määräaikaan mennessä saapui kymmenen hakemusta. Avustusta haettiin yhteensä 1 442 412,23 euroa. Lapin ELY-keskus rahoitti kaksi hakemusta. Helsingin yliopiston POUTA - Porojen uudet ja esiin tulevat taudinaiheuttajat ja diagnostiikan kehittäminen -hankkeelle myönnettiin avustusta 158 638,90 euroa. Luonnonvarakeskuksen ja Suomen ympäristökeskuksen MONIARVIO - Samanaikaisten tuulivoimalahankkeiden vaikutusten arviointimenetelmän kehittäminen -hankkeelle myönnettiin 190 601,4 euroa. Rahoitetut hankkeet vastasivat tutkimushankehaun painopisteisiin. Lapin ELY-keskuksen rahoittamat hankkeet ovat kertarahoitteisia. Rahoitettujen hankkeiden toteuttajien kanssa pidettiin vakiintuneet hankkeiden aloituspalaverit. Porotalous- ja luontaiselinkeinojen tutkimusneuvottelukunta piti vuoden aikana yhteensä neljä kokousta. Näistä yhdessä kokouksessa neuvottelukunnan jäsenet saivat ajankohtaista informaatiota käynnissä olevista, Makerasta rahoitetuista tutkimushankkeista.

Tutkimusten ja hankkeiden rahoitustilanne rahaston kirjanpidossa käy ilmi seuraavasta taulukosta.

**Taulukko 2. Makerasta rahoitettujen tutkimusten ja kehittämishankkeiden rahoitustilanne 2025**

Tutkimus tai hanke	Käynnissä 1.1.2025 (kpl)	Uusia (kpl)	Päättynyt (kpl)	Käynnissä 31.12.2025 (kpl)
Maaseutuelinkeinojen kehittämistoimintaa koskevat tutkimukset	63	33	21	75
Luontaiselinkeinojen ja porotalouden kehittämistoimintaa koskevat tutkimukset	12	2	0	14
Valtakunnalliset maaseudun tutkimus- ja kehittämishankkeet	13	6	4	15
Muut tutkimus- ja kehittämishankkeet sis. kriisituen	2	0	0	2
<b>Yhteensä</b>	<b>90</b>	<b>41</b>	<b>25</b>	<b>106</b>

## Valtion vastuut ja valtiontakaukset

Valtio on luottolaitokselle vastuussa 100 prosenttiin asti niistä vuodesta 1992 lähtien myönnettyjen maaseutuelinkeinolain mukaisten valtionlainojen lopullisista menetyksistä, jotka johtuvat velallisen maksukyvyttömyydestä siltä osin kuin lainan vakuuksista kertyvät varat eivät riitä kattamaan valtionlainasta maksamatta olevia lyhennyksiä ja korkoja. Makeran vastuusitoumukset koskevat elinkeinoharjoittajina toimiville kotitalouksille myönnettyjä valtionlainoja.

Rahaston vastuut luottolaitoksille olivat 31.12.2025 yhteensä 7,3 miljoonaa euroa (9,4 miljoonaa euroa vuonna 2024). Lisäksi rahastolla on yhteensä 70,4 miljoonaa euroa lainojen takausvastuita.

**Taulukko 3. Valtion vastuut 31.12.2025 (euroa)**

Vastuu %	1.1.2025	Muutos 2025	31.12.2025
100	9 414 994,86	-2 080 689,47	7 334 305,39
80	0,00	0,00	0,00
<b>Yhteensä vastuusitoumukset</b>	<b>9 414 994,86</b>	<b>-2 080 689,47</b>	<b>7 334 305,39</b>

Maatalouden rakennetuista annetun lain vuoden 2023 alusta voimaan tulleen muutoksen mukaan valtioneuvoston kohteena olevien lainojen pääomaa saa samanaikaisesti olla maksamatta enintään 240 miljoonaa euroa. Vuonna 2025 oli mahdollista myöntää valtioneuvoston kohteena olevien lainojen pääomaa enintään 20,0 miljoonan euron lainapääomalle; takauksia myönnettiin 41 kpl (31 kpl vuonna 2024, 25 kpl vuonna 2023), yhteensä valtioneuvoston kohteena olevien lainojen pääomalle (7,7 miljoonaa euroa vuonna 2024 ja 5,7 miljoonaa euroa vuonna 2023).

Takauksen kohteena olevien investointien ja tilanpidon aloittamisen keskimääräinen tukikelpoinen kustannus oli noin 950 000 euroa (880 000 euroa vuonna 2024 ja 1 023 000 euroa vuonna 2023). Takausta myönnettiin keskimäärin noin 242 000 euron lainapääomalle (vuonna 2024 keskimäärin noin 247 000 euron lainapääomalle ja vuonna 2023 keskimäärin 228 000 euron lainapääomalle).

Valtioneuvoston kohteena voidaan myöntää lypsy- ja nautakarjainvestointien, sikatalouden, lihasiipikarjatalouden, lammas- ja vuohitalouden, hevostalouden, kasvihuonetuotannon rakentamisinvestointeihin sekä energiainvestointeihin. Valtion takaama lainamäärä supistui 70,4 miljoonaan euroon.

**Taulukko 4. Valtion takaama (rakennetukilaki) lainamäärä vuosina 2020–2025 (euroa)**

Vuosi	
2020	67 892 979
2021	76 864 976
2022	80 164 903
2023	75 679 531
2024	70 189 345
2025	69 118 118

## Maatilojen maksuvalmiuslainat

Vuoden 2025 lopussa valtion takaama lainamäärä tilapäisissä taloudellisissa vaikeuksissa oleville maatalousyrittäjille oli yhteensä 1,3 miljoonaa euroa (laki 922/2016 takauksia 0,02 miljoonaa ja laki 232/2019 1,25 miljoonaa). Vuoden 2024 lopussa lainamäärä oli 8,7 miljoonaa.

**Taulukko 5. Makeran maksuvalmiusongelmallisille tiloille (922/2016) valtion takaama lainamäärä 2020–2025 (euroa)**

Vuosi	
2020	14 814 207
2021	10 928 553
2022	6 155 369
2023	2 377 957
2024	323 503
2025	22 065

**Taulukko 6. Makeran maksuvalmiusongelmallisille tiloille (232/2019) valtion takaama lainamäärä 2020–2025 (euroa)**

Vuosi	
2020	22 691 395
2021	25 847 490
2022	21 124 667
2023	14 381 211
2024	8 351 591
2025	1 253 620

Valtiontakauksista mahdollisesti aiheutuvat menot maksetaan Makeran varoista. Aikaisempina vuosina kehittämisrahaston menetykset vastuiden toteutumisesta ovat olleet melko vähäisiä, mutta tilikaudesta 2020 lähtien menetykset kasvoivat vuoteen 2023 saakka, jolloin ne kääntyivät laskuun. Vuonna 2025 takauksista aiheutui enää 0,7 miljoonaa euroa tappioita. Tappioista noin 0,5 miljoonaa kohdistui täytetakauksiin (1476/2007) ja loput maksuvalmiustakauksiin. Saatujen takausprovisioiden määrä oli noin 1,1 miljoonaa euroa. Valtion varoista myönnettyjen lainojen valtionvastuuhyvityksiä ei maksettu tilikauden aikana.

**Taulukko 7. Makeran maksamat valtionvastuuhyvitykset ja takaustappiot (euroa)**

Vuosi	Valtiontakaus	Valtionvastuuhyvitykset	Yhteensä	Saadut takausprovisiot
2020	1 660 905	0	1 660 905	1 243 222
2021	2 475 741	0	2 475 741	1 301 964
2022	2 758 018	0	2 758 018	1 305 285
2023	2 005 474	0	2 005 474	1 210 329
2024	1 444 918	139 000	1 584 818	1 110 209
2025	731 921	0	731 921	1 057 546
<b>Yhteensä</b>	<b>11 076 977</b>	<b>139 000</b>	<b>11 216 877</b>	<b>7 228 555</b>

## Takaisinperinnät

Makeran varoista myönnettyjä tukia koskevia takaisinperintäpäätöksiä tehtiin 24 kappaletta vuonna 2025 (9 kappaletta vuonna 2024 ja 9 kappaletta vuonna 2023). Takaisinperittäväksi määrättiin kaikkiaan vuonna 2025 noin 118 000 euron (vuonna 2024 noin 70 000 euron ja vuonna 2023 noin 55 000 euron) verran avustusta, joista vuoden 2025 aikana saatiin takaisinperityksi noin 29 000 euroa

(vuoden 2024 aikana noin 57 000 euroa ja vuoden 2023 aikana noin 14 000 euroa). Lisäksi vuoden 2025 takaisinperintäpäätöksiin kohdistuvia korkoja perittiin noin 4 000 euroa (vuonna 2024 6 000 euroa ja vuonna 2023 700 euroa). Saatavien perintä jatkuu edelleen vuonna 2026.

**Taulukko 8. Makeran varoista myönnettyjen tukien takaisinperinnät (euroa)**

Vuosi	Perintäpäätöksiä tehty (kpl)	Perittäväksi määrätty pääoma	Peritty pääoma	Peritty korkoja
2020	7	98 000	8 000	0
2021	13	175 000	44 000	8 000
2022	25	196 000	136 000	13 000
2023	9	55 000	14 000	700
2024	9	70 000	57 000	6 000
2025	24	118 000	29 000	4 000
<b>Yhteensä</b>	<b>87</b>	<b>712 000</b>	<b>288 000</b>	<b>31 700</b>

## 1.5. Henkisten voimavarojen hallinta ja kehittäminen

Makeralla ei ole palkattua henkilökuntaa. Makeran hallinnolliset tehtävät sekä maksuliikenne- ja kirjanpito tehtävät hoidetaan Ruokaviraston maaseutulinjalla ja tilojen myyntihintasaamisten sekä koltta- ja peruskuivatuslainojen perintä hoidetaan Valtiokonttorissa. Maa- ja metsätalousministeriössä Makeraan liittyviä tehtäviä hoidetaan ruokaosastolla.

## 1.6. Tilinpäätösanalyysi

### 1.6.1. Rahoituksen rakenne

Makeran vuoden 2025 käyttösuunnitelma on esitetty yksityiskohtaisesti liitteessä 2. Alla olevassa taulukossa 9 on kooste tulo- ja menoeristä vuosilta 2021–2025.

**Taulukko 9. Käyttösuunnitelma vv.2021–2025, miljoonaa euroa**

TULOT JA MENOT MILJ. EUROA	Muutos 2024–2025		Kertynyt/sidottu				
	Milj.€	%	2025	2024	2023	2022	2021
TULOT	Milj.€	%	Milj.€	Milj.€	Milj.€	Milj.€	Milj.€
Lainojen korot ja lyhennykset	-0,26	-9,8	2,35	2,60	3,74	5,19	6,41
Tilojen myyntihintojen korot ja lyhennykset	-1,18	-37,5	1,97	3,15	1,71	0,56	2,44
Muut tulot	-0,05	-3,9	1,27	1,32	1,39	1,45	1,43
<b>Yhteensä</b>	<b>-1,49</b>	<b>-21,1</b>	<b>5,58</b>	<b>7,07</b>	<b>6,84</b>	<b>7,20</b>	<b>10,29</b>
Siirtyneet sitomattomat varat	-8,71	-7,6	105,45	114,16	131,11	97,76	117,15
Lainojen ja avustusten peruutukset	-0,04	-52,6	0,03	0,07	0,11	0,05	0,05
Siirto valtion talousarviosta	0	0	0,00	0,00	0,00	43,70	0,00
<b>Yhteensä</b>	<b>-8,75</b>	<b>-7,7</b>	<b>105,48</b>	<b>114,23</b>	<b>131,22</b>	<b>141,51</b>	<b>117,20</b>
<b>Tulot yhteensä</b>	<b>-10,23</b>	<b>-8,4</b>	<b>111,06</b>	<b>121,30</b>	<b>138,06</b>	<b>148,71</b>	<b>127,49</b>
<b>MENOT</b>							
Sijoitusmenot	0,11	4,8	2,42	2,30	2,58	2,69	2,20
Kulutusmenot	3,41	25,2	16,94	13,54	21,31	14,90	27,54
<b>Menot yhteensä</b>	<b>3,52</b>	<b>22,2</b>	<b>19,36</b>	<b>15,84</b>	<b>23,90</b>	<b>17,60</b>	<b>29,73</b>
Siirtyy sitomattomina seuraavalle vuodelle	<b>-13,75</b>	<b>13,0</b>	<b>91,70</b>	<b>105,45</b>	<b>114,16</b>	<b>131,11</b>	<b>97,76</b>

Valtionlainojen koroista ja lyhennyksistä kertyi yhteensä 2,35 miljoonaa euroa. Lainakanta supistui edelleen, minkä vuoksi lainoista kertyi noin 0,26 miljoonaa euroa vähemmän kuin vuonna 2024, jolloin kertyi 2,60 miljoonaa euroa. Vuonna 2023 lainasaamisista kertyi vielä 3,74 miljoonaa euroa. Tilojen myyntihintojen korkoihin ja lyhennyksiin on sisällytetty myös tilojen myynnit virastoille ja laitoksille. Tilojen myynti supistui edellisestä vuodesta.

Oman toiminnan tuloja kertyi vuonna 2025 yhteensä 5,58 miljoonaa euroa, vuonna 2024 yhteensä 7,07 miljoonaa euroa ja vuonna 2023 yhteensä 6,84 miljoonaa euroa. Kertyneet tulot on esitetty ilman vuodelta 2024 siirtyneitä sitomattomia varoja. Kaikkiaan tulot vuonna 2025 olivat 111,06

miljoonaa euroa, vuonna 2024 tulot olivat 121,30 miljoonaa euroa ja vuonna 2023 tulot olivat 138,06 miljoonaa euroa.

Menojen rakenne muuttui vuodesta 2024 alkaen kun kansallisesti rahoitettavat rakennetukiavustukset siirrettiin budjettitalouden puolelta maksettaviksi. Pääosa menoista, noin 16,9 miljoonaa euroa (vuonna 2024 osuus menoista oli noin 13,5 miljoonaa euroa ja vuonna 2023 osuus oli noin 21,3 miljoonaa euroa), aiheutui kulutusmenoista, joissa suurin erä oli myönnetyt avustukset ja toiseksi suurin erä vakuustoiminnan menot. Sijoitusmenojen osuudeksi jäi noin 2,4 miljoonaa euroa (vuonna 2024 noin 2,3 miljoonaa euroa ja vuonna 2023 noin 2,6 miljoonaa euroa).

Rahaston sijoitusmenot kasvoivat 0,1 miljoonaa euroa edellisestä vuodesta ja kulutusmenot kasvoivat 3,4 miljoonaa euroa.

## 1.6.2. Käyttösuunnitelman toteutuminen

Käyttösuunnitelma vahvistettiin 16.1.2025 ja sitä muutettiin siirtyvän erän kasvaessa ja rahaston omien tulojen arviota kasvatettiin muiden tulojen osalta.

**Taulukko 10. Maatilatalouden kehittämisrahaston vuoden 2025 käyttösuunnitelman muutokset, miljoonaa euroa**

TULOT	Käyttös.	Käyttös.muutos
	16.1.2025	8.5.2025
V. 2024 siirtyneet sitomattomat varat	94,97	105,45
Rahaston omat tulot arvioitiin	6,00	6,01
Lainojen ja avustusten peruutukset	0,10	0,10
<b>Yhteensä</b>	<b>101,07</b>	<b>111,56</b>
<b>MENOT</b>		
Sijoitusmenoihin ohjattiin	2,60	2,60
Kulutusmenoihin ohjattiin	21,59	21,59
<b>Yhteensä</b>	<b>24,19</b>	<b>24,19</b>
Sitomattomaksi jäävä osuus	<b>76,88</b>	<b>87,37</b>

Makeran tulot toteutuivat vuonna 2025 suunniteltua pienempinä<sup>1</sup>. Kaikkiaan tuloja kertyi 111,06 miljoonaa euroa eli 0,5 miljoonaa euroa käyttösuunnitelmassa arvioitua vähemmän.

<sup>1</sup> Luku 5. Liitetiedot  
Rahaston tilinpäätöksen liite 2: Rahaston varojen käyttösuunnitelma  
TULOT (milj. euroa)

Suunnitelluista menoista sidottiin vain 80,0 prosenttia. Arvioiduista sijoitusmenoista toteutui 92,9 prosenttia ja kulutusmenoista toteutui 78,5 prosenttia. Käyttösuunnitelmassa muutos arvioituun johdettiin hakemusten odotettua pienemmästä määrästä. Maatalouden tuotantokustannukset lähtivät nousuun vuonna 2022 nopeampaa kuin tuottajahinnat. Tämän kehityksen seurauksena kaikkia investointihankkeita ei toteuteta siinä laajuudessa kuin mitä myönteisten investointitukipäätösten perusteella voisi olettaa.

Vuodelle 2026 siirtyi sitomattomia varoja 91,70 miljoonaa euroa. Käyttösuunnitelman arvion mukainen sitomattomien varojen määrä, 105,45 miljoonaa euroa, alittui 13,75 miljoonalla eurolla.

---

### 1.6.3. Tuotto- ja kululaskelma<sup>2</sup>

---

**Rahaston tuotot** koostuvat toiminnan tuotoista ja rahoitustuotoista. Rahoitustuotot kattoivat noin 35 prosenttia tuotoista ja toiminnan tuotot 65 prosenttia.

**Toiminnan tuotot** koostuvat maksullisen toiminnan tuotoista, rahastolle hankittujen tilojen vuokrista ja käyttökorvauksista sekä muista toiminnan tuotoista. Maksullisen toiminnan tuotot supistuivat noin 1,1 miljoonaa euroa edellisestä vuodesta.

**Rahoitustuotot** koostuvat pääosin lainojen ja kauppahintasaamisten korkotuotoista sekä takausprovisioista. Ne on kirjattu suoriteperusteella. Rahoitustuotot laskivat edellisvuodesta noin 0,19 miljoonaa euroa.

**Rahaston kulut** koostuvat toiminnan kuluista, rahoituskuluista sekä siirtotalouden kuluista. Siirtotalouden kulujen osuus rahaston kuluista on vajaa 91 prosenttia. Toiminnan kulujen osuus oli reilut 9 prosenttia ja rahoituskulujen osuus oli alle prosentin.

**Toiminnan kulut** koostuvat maan ostoista, henkilöstökuluista, palvelujen ostoista ja muista kuluista. Kuluista pääosa kertyi maan ostoista. Varastojen muutos koskee maa-alueita. Palvelujen ostot supistuivat edellisvuodesta. Muihin kuluihin sisältyvät myös muun muassa verot ja muut pakolliset maksut. Kaikkiaan toiminnan kulut supistuivat lähes 1,2 miljoonalla eurolla edelliseen vuoteen verrattuna johdettujen varaston muutoskirjauksesta.

**Rahoituskulut** koostuvat pääosin keskusrahallaitosten hoitopalkkioista ja takausluottojen hoitokorvauksista. Lisäksi rahoituskuluissa on lainasaamisten tileistä poistot sekä epävarmojen tukisaatavien arvostamiskirjauksesta johtuva luottotappiokirjaus.

**Siirtotalouden kulut** koostuvat maksetuista avustuksista sekä siirtotalouden kulujen palautuksista. Ne olivat 18,4 miljoonaa euroa (48,5 miljoonaa euroa vuonna 2024 ja 17,5 miljoonaa euroa vuonna 2023). Siirtotalouden kulut supistuivat noin 20 miljoonalla eurolla vuodesta 2024.

Siirtotalouden kulujen supistuminen johtuu siitä, että myönnetty avustukset kirjataan tilinpäätökseen myöntöperusteisesti.

---

<sup>2</sup> Luku 2. Tuotto- ja kululaskelma

**Toiminnan nettotulos (JÄÄMÄ I)** kasvoi edellisestä vuodesta ja oli 0,27 miljoonaa euroa. Rahoitus-  
tuottojen ja kulujen jälkeen tulos (JÄÄMÄ II) oli 1,39 miljoonaa euroa. Siirtotalouden tuottojen ja  
kulujen jälkeen tilikauden kulujäämä (JÄÄMÄ III) supistui -17,0 miljoonaan euroon, kun se vuonna  
2024 oli -47,3 miljoonaa euroa ja vuonna 2023 oli ollut -16,3 miljoonaa euroa.

### 1.6.4. Tase<sup>3</sup>

Makeran taseen loppusumma on supistunut edellisestä vuodesta 14,9 miljoonaa euroa. Vuonna 2025  
taseen loppusumma oli 304,3 miljoonaa euroa (vuonna 2024 loppusumma oli 319,2 miljoonaa euroa  
ja vuonna 2023 se oli 337,3 miljoonaa euroa).

### Vastaavaa

Rahaston tase koostuu lainasaamisista, joihin sisältyvät valtionlainat ja kauppahintasaamiset, sekä  
vaihto-omaisuudesta, lyhytaikaisista saamisista ja rahavaroista. Lainasaamisia oli vuoden 2025 lo-  
pussa 7,5 miljoonaa euroa, (vuoden 2024 lopussa 9,6 ja vuoden 2023 lopussa 12,1 miljoonaa euroa),  
mistä taseen pitkäaikaisia lainasaamisia oli 6,0 miljoonaa euroa (7,7 miljoonaa euroa vuonna 2024 ja  
9,5 miljoonaa euroa vuonna 2023) ja lyhytaikaisia 1,5 miljoonaa euroa (1,8 miljoonaa euroa vuonna  
2024 ja 2,5 miljoonaa euroa vuonna 2023). Lainasaamisten<sup>4</sup> (lainat ja kauppahintasaamiset) määrä  
on laskenut yhtäjaksoisesti vuodesta 2004, koska uusia lainoja ei ole enää juuri myönnetty. Vuonna  
2025 lainakanta supistui noin 2,1 miljoonaa euroa, hieman edellisvuotta vähemmän. Lainasaamisten  
muutos vuosina 2021–2025 on esitetty alla olevassa taulukossa 11.

**Taulukko 11. Lainasaamisten muutos 2021–2025**

	Muutos 2024–2025		2025	2024	2023	2022	2021
	Milj.€	%	Milj.€	Milj.€	Milj.€	Milj.€	Milj.€
Saldo 1.1.	-2,5	-20,3	9,6	12,1	15,8	20,8	26,7
Uudet*	0,1	896,5	0,1	0,0	0,1	0,0	0,2
lyhennykset	0,2	-9,4	-2,2	-2,5	-3,9	-5,0	-6,0
<b>Saldo 31.12</b>	<b>-2,1</b>	<b>-22,0</b>	<b>7,5</b>	<b>9,6</b>	<b>12,1</b>	<b>15,8</b>	<b>20,8</b>

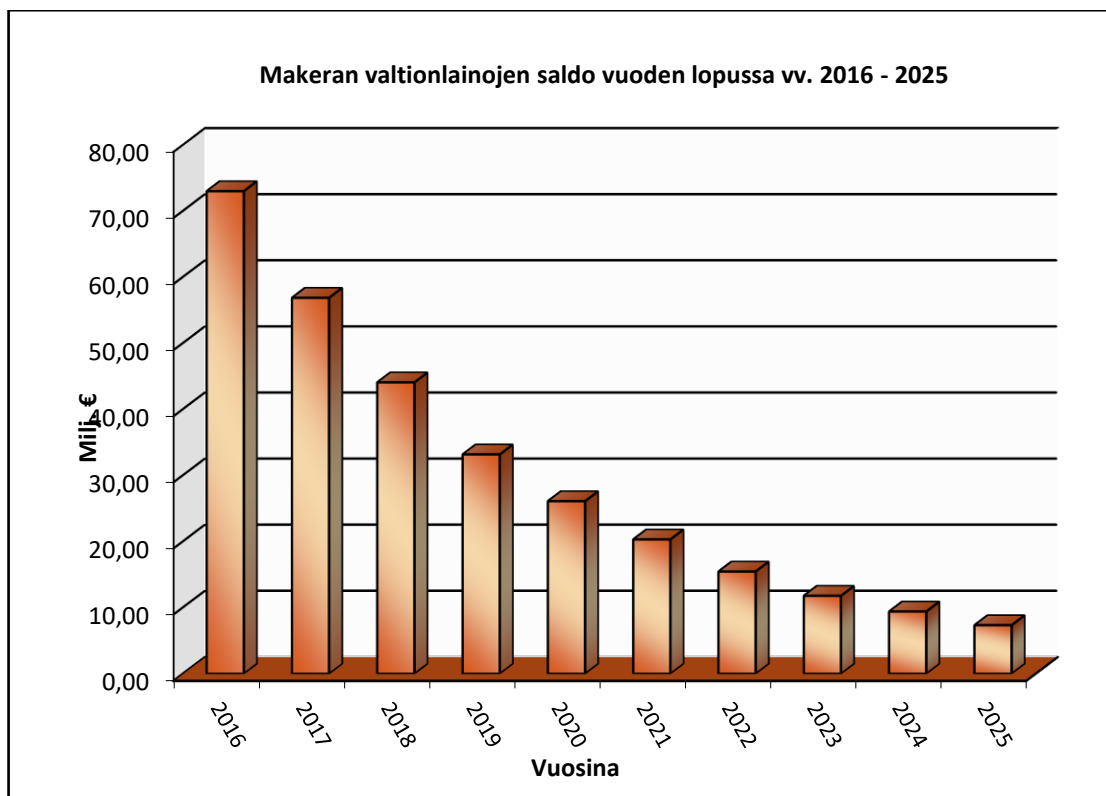
Vuonna 2025 korkoja kertyi 0,15 miljoonaa euroa (0,2 vuonna 2024 ja 0,35 vuonna 2023), uusia lai-  
noja myönnettiin 0,1 miljoonaa euroa (0,01 miljoonaa euroa vuonna 2024 ja 0,01 miljoonaa euroa  
vuonna 2023) ja lyhennyksiä kertyi 2,2 miljoonaa euroa (2,5 vuonna 2024 ja 3,9 vuonna 2023).

Lainakanta koostuu pääosin valtionlainoista. Vuoden 2025 valtionlainojen saldo oli 7,3 miljoonaa eu-  
roa (9,4 miljoonaa euroa vuonna 2024 ja 11,8 miljoonaa euroa vuonna 2023). Alla olevassa kuvassa 2  
on esitetty valtionlainojen saldo vuosina 2016–2025.

<sup>3</sup> Luku 3. Tase.

<sup>4</sup> Liitteessä 15 on selvitys talousarvion ulkopuolella olevan valtion rahaston myöntämistä lainoista ja  
kauppahintasaamisista 31.12.2025.

Kuva 2. Makeran valtionlainojen saldo vuoden lopussa vv. 2016–2025, miljoonaa euroa



Valtionlainasaamisten järjestämättömät ja 0-korkoiset lainasaamiset ovat 0,60 miljoonaa euroa 31.12.2025 (0,81 miljoonaa euroa vuonna 2024 ja 1,53 miljoonaa euroa vuonna 2023). Alla olevassa taulukossa 12 on esitetty järjestämättömät ja 0-korkoiset lainasaamiset vuosina 2021–2025.

Taulukko 12. Makeran järjestämättömät ja muut 0-korkoiset

	Muutos 2024–2025		2025	2024	2023	2022	2021
	Milj.€	%					
Valtionlainat	-19	-25,9	0,53	0,72	1,40	1,55	1,60
Kolttalainat	0,00	-12,5	0,00	0,00	0,01	0,03	0,10
Peruskuivatuslainat	-0,01	-57,5	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
Kauppahinnat	-0,02	-22,2	0,06	0,08	0,12	0,20	0,25
<b>Yhteensä</b>	<b>-0,21</b>	<b>-25,9</b>	<b>0,60</b>	<b>0,81</b>	<b>1,53</b>	<b>1,79</b>	<b>1,96</b>

Vaihto-omaisuus (tavarat) käsittää rahaston ostamat tilat. Vaihto-omaisuus kasvoi 8,56 miljoonaan euroon edellisvuoden 8,07 miljoonasta eurosta. Tiloja on hankittu tilusjärjestelyjä varten.

*Pitkäaikaiset saamiset* rahastolla ei ole pitkäaikaisia saamisia.

*Lyhytaikaiset saamiset* koostuvat siirtosaamisista ja muista lyhytaikaisista saamisista.

Siirtosaamisista valtaosa koostuu tilusjärjestelysaamisista sekä lainojen ja kauppahintasaamisten siirtävistä koroista. Muita siirtosaamia on jonkin verran, ne koskevat ELY-keskusten sekä rahalaitosten tuloutuksia Makeralle.

Muissa lyhytaikaisissa saamisissa suurin erä on lainasaamisten vuonna 2025 erääntyväksi arvioitu osuus 1,5 miljoonaa euroa. Vuonna 2024 arvioitiin kertyväksi 1,9 miljoonaa euroa. Lisäksi muihin lyhytaikaisiin saamisiin sisältyvät tukimaksusaatavat ja tutkimuksiin ja hankkeisiin annetut ennakot. Tänä vuonna tehtiin alaskirjaus epävarmojen tukimaksusaatavien osalta perustuen jatkotoimenpideyksikön laskelmaan. Epävarmat tukimaksusaatavat johtuvat saatavien perimisen epätodennäköisyydestä erityisesti konkurssimenettelyssä tai velkajärjestelyssä olevien saatavien osalta.

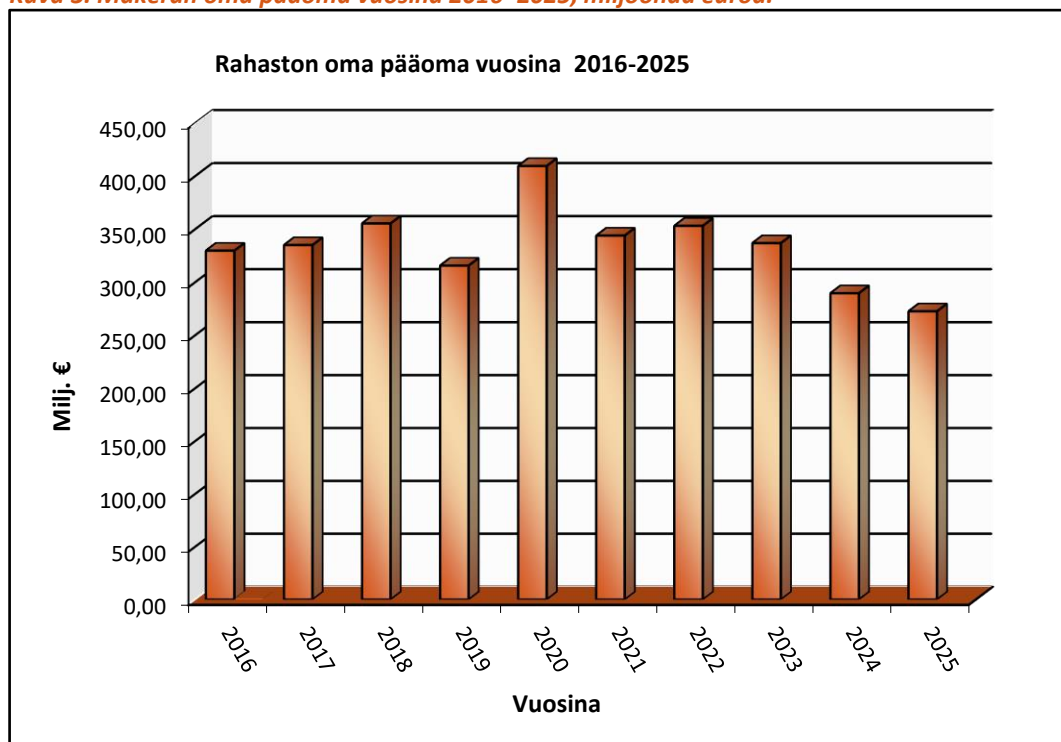
Tukimaksusaatavien määrä taseessa oli pienempi mitä edellisenä vuonna eli 0,04 miljoonaa euroa. Tutkimuksiin ja hankkeisiin ei annettu ennakoita.

Yhdytilisaatava valtiolta supistuivat 288 miljoonaan euroon edellisvuoden 301 miljoonasta eurosta (vuonna 2023 yhdytilisaatava oli 316 miljoonaa euroa). Laskua oli 13,6 miljoonaa euroa vuodesta 2024.

## Vastattavaa

Maatilatalouden kehittämisrahaston oma pääoma on supistunut. Oma pääoma oli vuoden 2025 lopussa 272,5 miljoonaa euroa, kun se vuoden 2024 lopussa oli 289,5 ja vuoden 2023 lopussa 336,7 miljoonaa euroa. Oma pääoma supistui edellisvuodesta 17,0 miljoonaa euroa, kun vuodesta 2023 vuoteen 2024 supistui 47,2 miljoonaa euroa. Alla oleva kuva 3 havainnollistaa kehitystä vuodesta 2016 alkaen.

**Kuva 3. Makeran oma pääoma vuosina 2016–2025, miljoonaa euroa.**



Vieras lyhytaikainen pääoma koostuu ostovelosta.

---

### 1.6.5. Rahaston rahoituslaskelma

---

Rahaston likvidit varat vähenivät edellisen vuoden 301 milj. eurosta tarkasteluvuonna 13,5 milj. eurolla eli 288 milj. euroon. Rahastosta kulutusmenoina myönnetyt avustukset esitetään rahaston tilinpäätöksessä suoriteperusteisesti, mikä vaikuttaa näkymään rahaston likviditeetistä eli sen kulloinkin käytettävissä olevista varoista.

## 1.7. Sisäisen valvonnan arviointi- ja vahvistuslausuma

Johtokunta on arvioinut, täyttääkö maatilatalouden kehittämisrahaston sisäinen valvonta ja siihen kuuluva riskienhallinta sille talousarvioasetuksen 69 §:ssä säädetty tavoitteet ja todennut, että sisäisessä valvonnassa ja riskienhallinnassa on seuraavat pääasialliset kehittämistarpeet, joiden vuoksi ryhdytään toimenpiteisiin:

1. Vuodesta 2015 alkaen osarahoitteisten investointiavustusten rahoitus on siirretty valtion talousarvioon. Kun ohjelmakauden aikana tehdään muutoksia rahoituslähteiden välillä, on tärkeää huolehtia siitä, että määrärahojen mitoitus on tasapainossa suhteessa niihin toimiin, jotka rahoitetaan Makerasta. Lisäksi on varmistettava, että myönnetyille valtioneuvostokauksille on olemassa riittävä kate.
2. Johtokunta pitää tärkeänä, että Makerasta myönnettävät rahoitusjärjestelmän varat sekä valtioneuvostokaukset kohdentuvat mahdollisimman tehokkaalla ja vaikuttavalla tavalla ja että rahoituspäätöksiä tehtäessä kiinnitetään kokonaisvaltaisesti erityistä huomiota investoivien tilojen taloussuunnitteluun ja riskienhallintaan ja pitkälinjaiseen toiminta- ja maksukykyyn.
3. Johtokunta pitää tärkeänä, että toiminnan jatkuvuus ja laatuun liittyvä osaaminen varmistetaan hallinnon muutosten yhteydessä.

## 1.8. Yhteenveto havaituista väärinkäytöksistä

Makeran tehtävien hoidossa ei vuonna 2025 ole ilmennyt väärinkäytöksiä.

## 2. Tuotto- ja kululaskelma

### MAATILATALOUDEN KEHITTÄMISRAHASTON TUOTTO- JA KULULASKELMA

	1.1. - 31.12.2025		1.1. - 31.12.2024	
<b>TOIMINNAN TUOTOT</b>				
Maksullisen toiminnan tuotot	2 118 826,99		3 241 525,58	
Muut toiminnan tuotot	2 820,57	2 121 647,56	5 012,12	3 246 537,70
<b>TOIMINNAN KULUT</b>				
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	1 800 452,36		2 978 421,64	
Ostot tilikauden aikana	2 283 692,50		2 302 574,08	
Varastojen lisäys (-) tai vähennys (+)	-483 240,14		675 847,56	
Henkilöstökulut	2 150,56		2,914,86	
Palvelujen ostot	34 431,48		40 947,36	
Muut kulut	11 168,81	-1 848 203,21	12 494,77	-3 034 778,63
JÄÄMÄ I		273 444,35		211 759,07
<b>RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT</b>				
Rahoitustuotot	1 129 315,61		1 315 254,24	
Rahoituskulut	-12 850,24	1 116 465,37	-279 905,21	1 035 349,03
<b>SATUNNAISET TUOTOT JA KULUT</b>				
Satunnaiset tuotot	0,00	0,00	0,00	0,00
JÄÄMÄ II		532 976,72		1 915 884,84
<b>SIIRTOTALOUDEN TUOTOT JA KULUT</b>				
Tuotot				
Siirtotalouden tuotot EU:lta	0,00	0,00	0,00	0,00
Kulut				
Siirtotalouden kulut elinkeinoelämälle	17 710 033,54		47 161 283,20	
Siirtotalouden kulujen palautukset	713 440,32	-18 423 473,86	1 319 716,58	-48 480 999,78
TILIKAUDEN TUOTTO-/KULUJÄÄMÄ		-17 033 564,14		-47 233 891,68

## 3. Tase

### MAATILATALOUDEN KEHITTÄMISRAHASTON TASE

	31.12.2025		31.12.2024	
VASTAAVAA				
KÄYTTÖOMAISUUS JA MUUT PITKÄAIKAISET SJOITUKSET				
KÄYTTÖOMAISUUSARVOPAPERIT JA MUUT PITKÄAIKAISET SJOITUKSET				
Lainasaamiset	5 984 222,60		7 737 993,97	
KÄYTTÖOMAISUUS JA MUUT PITKÄAIKAISET SJOITUKSET YHTEENSÄ		5 984 222,60		7 737 993,97
VAIHTO- JA RAHOITUSOMAISUUS				
VAIHTO-OMAISUUS				
Valmiit tuotteet/Tavarat	8 555 812,76	8 555 812,76	8 072 572,62	8 072 572,62
PITKÄAIKAISET SAAMISET				
Pitkäaikaiset saamiset				
LYHYTAIKAISET SAAMISET				
Myyntisaamiset				
Siirtosaamiset	713 574,32		364 773,21	
Muut lyhytaikaiset saamiset	1 523 148,33	2 236 722,65	8 259 399,70	2 281 735,40
RAHAT, PANKKISAAMISET JA MUUT RAHOITUSVARAT				
Muut rahat ja pankkisaamiset	287 541 239,71	287 541 239,71	301 097 082,68	301 097 082,68
VAIHTO- JA RAHOITUSOMAISUUS YHTEENSÄ		298 333,775,12		311 451 390,70
VASTAAVAA YHTEENSÄ		<b>304 317 997,72</b>		<b>319 189 384,67</b>
VASTATTAVAA				
OMA PÄÄOMA				
Rahaston pääoma	1 965 309 225,63		1 965 309 225,63	
Edellisten tilikausien pääoman muutos	-1 675 825 064,34		-1 628 591 172,66	
Talousarviosiirrot				
Tilikauden tuotto-/kulujäämä	-17 033 564,14	272 450 597,15	-47 233 891,68	289 484 161,29
VIERAS PÄÄOMA				
LYHYTAIKAINEN				
Ostovelat	370 820,14		779 192,79	
Siirtovelat	16 704 547,37		9 650 403,44	
Muut lyhytaikaiset velat	327,80	17 075 695,31		10 429 596,23
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ		31 867 400,57		29 705 223,38
VASTATTAVAA YHTEENSÄ		<b>304 317 997,72</b>		<b>319 189 384,67</b>

## 4. Rahoituslaskelma

### MAATILATALOUDEN KEHITTÄMISRAHASTON RAHOITUSLASKELMA

	1.1.2025 - 31.12.2025	1.1.2024 - 31.12.2024
	€	€
<b>OMA TOIMINTA</b>		
Veronluonteiset tulot		
Palvelujen myynti, vuokrat, käyttökorvaukset ja muut toiminnan tulot	1 703 926,87	3 252 343,81
Korkotulot ja voiton tuloutukset	1 198 235,19	1 334 203,70
Tavaroiden ja palveluiden ostomenot	-156 422,67	-2 142 320,18
Henkilöstömenot	-2 150,56	-2 914,86
Muut menot	-11 020,73	-12 169,01
Korkomenot	-308 273,07	-389 320,74
<b>OMAN TOIMINNAN RAHAVIRTA</b>	<b>2 424 295,03</b>	<b>2 039 822,72</b>
<b>SIIRTOTALOUS</b>		
Siirtotalouden tulot		
Tulonsiirrot elinkeinoelämälle	-18 423 146,06	-19 567 710,11
Muut tulonsiirrot kotimaahan		
<b>SIIRTOTALOUDEN RAHAVIRTA</b>	<b>-18 423 146,06</b>	<b>-19 567 710,11</b>
<b>INVESTOINNIT</b>		
Sijoitukset arvopapereihin	295 422,83	109 415,53
Annetut lainat	-83 743,16	56 889,65
Annettujen lainojen takaisinmaksut	2 231 328,39	2 463 138,85
<b>INVESTOINTIEN RAHAVIRTA</b>	<b>2 443 008,06</b>	<b>2 629 444,03</b>
<b>RAHOITUS</b>		
Oman pääoman muutos		
<b>RAHOITUKSEN RAHAVIRTA</b>		
<b>LIKVIDIEN VAROJEN MUUTOS</b>	<b>-13 555 842,97</b>	<b>-14 898 443,36</b>
<b>LIKVIDIT VARAT 1.1.</b>	<b>301 097 082,68</b>	<b>315 995 526,04</b>
<b>LIKVIDIT VARAT 31.12.</b>	<b>287 541 239,71</b>	<b>301 097 082,68</b>

## 5. Liitetiedot

### Maatilatalouden kehittämisrahaston tilinpäätöksen liite 1: Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet ja vertailtavuus

Liitetiedot on numeroitu valtiovarainministeriön määräysten mukaisesti, jotta koko valtionhallinnossa olisi samat liitteet samoissa paikoissa. Niitä ei voi muuttaa. Jos jotain liitettä ei ole, sitä ei tarvitse esittää.

Käyttösuunnitelman seurantalaskelmassa **MENOT (milj. euroa)** erotus = sidottu - käyttösuunnitelma, jolloin suunnitelmaa pienempi toteutuma näkyy erotuksessa miinusmerkkisenä. Käyttösuunnitelman seurantalaskelmassa **TULOT (milj. euroa)** erotus on aina ollut kertynyt - suunnitelma.

Maatilatalouden kehittämisrahaston tilinpäätöksen liite 2: Rahaston varojen käyttösuunnitelma

TULOT (milj. euroa)	Käyttö- suunnitelma v:lle 2025	Kertynyt v. 2025	Erotus (kertynyt- käyttö- suunn.)	Toteutunut %
<b>1. Lainojen korot, lyhennykset ja ylimääräiset lyhennykset</b>	<b>4,00</b>	<b>2,35</b>	<b>-1,65</b>	<b>58,6</b>
<b>2. Tilojen myyntihintojen korot, lyhennykset ja ylimääräiset lyhennykset</b>	<b>1,00</b>	<b>0,04</b>	<b>-0,96</b>	<b>4,0</b>
Maanseutuelinkeinolain kauppahinnat/ L 1295/90				
Maankäyttölain kauppahinnat/ L 353/58				
Porotilain kauppahinnat/ L 590/69				
Kolttien maajärjestely/ L 593/69				
Maatilain kauppahinnat/ L188/77				
Luontaiselinkeinolain kauppahinnat/ L610/84				
Porotalouslain kauppahinnat/ L 161/90				
Muut tulot sekä tulot myynneistä valtion virastoille ja laitoksille <sup>1</sup>		1,93	1,93	
	<b>1,00</b>	<b>1,97</b>	<b>0,97</b>	<b>196,7</b>
<b>3. Valtion takauksesta saatavat provisiot</b>	<b>1,00</b>	<b>1,06</b>		
<b>4. Muut tulot</b>	<b>0,01</b>			
Muut korot		0,01		
Vuokratulot, tulot raivaus- ja rakentamiskustannusten sekä tie- ja kuivaus- ja metsänparannuskustannusten takaisin perinnästä sekä satunnaiset tulot		0,19		
	<b>0,01</b>	<b>0,21</b>	<b>0,20</b>	<b>2 080,2</b>
<b>Tulot kohdista 1–4</b>	<b>6,01</b>	<b>5,58</b>	<b>-0,43</b>	<b>92,8</b>
<b>5. Vuodelta 2024 siirtyneet sitomattomat varat (*)</b>	<b>105,45</b>	<b>105,45</b>	<b>0,00</b>	<b>100,0</b>
<b>6. Lainojen ja avustusten peruutukset</b>	<b>0,10</b>	<b>0,03</b>	<b>-0,07</b>	<b>33,0</b>
<b>Yhteensä</b>	<b>111,56</b>	<b>111,06</b>	<b>-0,50</b>	<b>99,6</b>

<sup>1</sup> Sisältää tilojen myynnit

**Maatilatalouden kehittämisrahaston MENOT (milj. euroa)**

Käyttö- suunni- telma	Sidottu	Sitomatta	Toteutunut
V:lle 2025 milj. €	V:lle 2025 milj. €	V:lle 2025 milj. €	V:lle 2025 %

**MENOT**
**A. Sijoitusmenot**

1. Maanhankinta	2,30	2,28	-0,02	99,3
2. Lainat				
2. 1. Porotalous-, luontaiselinkeino- ja kolttalainat (kansallisesti rahoitettava)	0,30	0,13	-0,17	43,8

---

<b>Sijoitusmenot yhteensä</b>	<b>2,60</b>	<b>2,42</b>	<b>-0,18</b>	<b>92,9</b>
-------------------------------	-------------	-------------	--------------	-------------

**B. Kulutusmenot**

1. Avustukset				
1. 1. Porotalouden ja luontaiselinkeinojen rahoitus- ja rakennetukilakien sekä kolttalain mukaiset avustukset	2,80	2,35	-0,45	83,9
1. 2. Rakennetukilain (1476/2007) mukaiset avustukset (kansallisesti rahoitettava)	9,60	8,38	-1,22	87,3

<b>Avustukset yhteensä</b>	<b>12,40</b>	<b>10,73</b>	<b>-1,67</b>	<b>86,5</b>
----------------------------	--------------	--------------	--------------	-------------

2. Rahalaitoksille maksettavat hoitopalkkiot	0,08	0,05	-0,03	64,8
3. Maa- ja elintarviketalouden tutkimus- ja kehittämishankkeet	4,00	4,00	0,00	100,0
4. Luontaiselinkeinojen ja porotalouden kehittämistoimintaa koskeva tutkimus	0,35	0,35	0,00	99,8
5. Vakuustoiminnan menot	3,00	0,73	-2,27	24,4
6. Valtakunnalliset tutkimus- ja kehittämishankkeet	0,50	0,49	-0,01	97,0
7. Kolttien asiainhoidon, kalavesien hoidon ja palvelutuen kulut	0,26	0,26	0,00	100,0
8. Muut menot	1,00	0,34	-0,66	33,8

---

<b>Muut kulutusmenot yhteensä</b>	<b>9,19</b>	<b>6,22</b>	<b>-2,97</b>	<b>67,6</b>
-----------------------------------	-------------	-------------	--------------	-------------

<b>Kulutusmenot yhteensä</b>	<b>21,59</b>	<b>16,94</b>	<b>-4,65</b>	<b>78,5</b>
------------------------------	--------------	--------------	--------------	-------------

<b>Sijoitus- ja kulutusmenot yhteensä</b>	<b>24,19</b>	<b>19,36</b>	<b>-4,83</b>	<b>80,0</b>
---	--------------	--------------	--------------	-------------

<b>Siirtyy sitomattomina varoina vuodelle 2026</b>	<b>105,45</b>	<b>91,70</b>	<b>-13,75</b>	<b>87,0</b>
--	---------------	--------------	---------------	-------------

### Maatilatalouden kehittämisrahaston tilinpäätöksen liite 3: Henkilöstökulujen erittely

	2025	2024
<b>Henkilöstökulut</b>	<b>1 865,00</b>	<b>2 315,00</b>
Palkat ja palkkiot	1 865,00	2 315,00
Tulosperusteiset erät	0,00	0,00
<b>Henkilösivukulut</b>	<b>285,56</b>	<b>342,26</b>
Eläkekulut	257,36	324,95
Muut henkilösivukulut	28,20	17,31
<b>Yhteensä</b>	<b>2 150,56</b>	<b>2 657,26</b>
Johdon palkat ja palkkiot	277,00	277,00
josta tulosperusteiset erät	0,00	0,00
Luontoisedut	0,00	0,00
Johto	0,00	0,00
Muu henkilöstö	0,00	0,00
Lomapalkkavelka	0,00	0,00

Henkilöstökuluiksi on tässä katsottu johtokunnan, porotalouden ja luontaiselinkeinojen neuvottelukunnan kokouspalkkiot.

Johtokunnan jäsenten palkkiot on esitetty liitteessä myös erikseen.

## Maatilatalouden kehittämisrahaston tilinpäätöksen liite 6: Rahoitustuotot ja -kulut

Rahoitustuotot	2025	2024	Muutos 2025–2024
Korot euromääräisistä saamisista	<b>98 418,07</b>	230 429,26	<b>-132 011,19</b>
Muut rahoitustuotot	<b>1 030 897,54</b>	1 084 824,98	<b>-53 927,44</b>
<b>Rahoitustuotot yhteensä</b>	<b>1 129 315,61</b>	<b>1 315 254,24</b>	<b>-185 938,63</b>
Rahoituskulut	2025	2024	Muutos 2025–2024
Korot euromääräisistä veloista	<b>0,00</b>	36 385,32	<b>-36 385,32</b>
Sijoitusten ja lainasaamisten tileistä poistot	-295 422,83	-109 415,53	-186 007,30
Muut rahoituskulut	308 273,07	352 935,42	-44 662,35
<b>Rahoituskulut yhteensä</b>	<b>12 850,24</b>	<b>279 905,21</b>	<b>-267 054,97</b>
<b>Netto</b>	<b>1 116 465,37</b>	<b>1 035 349,03</b>	<b>81 116,34</b>

## Lainananto lainansaajasektoreittain

### Maatilatalouden kehittämisrahaston tilinpäätöksen liite 7: Rahastosta annetut lainat

€	Lainapääoma 31.12.2025	Lisäys 2025	Vähennys 2025	Lainapääoma 31.12.2024	Pääomamuutos 2025–2024
<b>Yritykset ja asuntoyhteisöt</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Yritykset	0	0	0	0	0,00
-Julkiset yritykset	0	0	0	0	0,00
-Yksityiset yritykset	0	0	0	0	0,00
Asuntoyhteisöt	0	0	0	0	0,00
<b>Rahoitus- ja vakuutuslaitokset</b>	<b>6 021 303,62</b>	<b>0,00</b>	<b>1 985 137,01</b>	<b>8 006 440,63</b>	<b>-1 985 137,01</b>
Rahalaitokset	6 021 303,62	0,00	1 985 137,01	8 006 440,63	-1 985 137,01
Muut rahoituslaitokset	0	0	0	0	0,00
Rahoituksen ja vakuutuksen välitystä avustavat laitokset	0	0	0	0	0,00
Vakuutuslaitokset	0	0	0	0	0,00
<b>Julkisyhteisöt</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>
Paikallishallinto	0	0	0	0	0,00
Sosiaaliturvarahastot	0	0	0	0	0,00
Valtionhallinto	0	0	0	0	0,00
<b>Kotitaloudet</b>	<b>1 449 092,53</b>	<b>115 217,67</b>	<b>246 191,38</b>	<b>1 580 066,24</b>	<b>-130 973,71</b>
Työnantaja- ja muut elinkeinonharjoittajien kotitaloudet	1 449 092,53	115 217,67	246 191,38	1 580 066,24	-130 973,71
-Maatilataloudenharjoittajien kotitaloudet*	1 449 092,53	115 217,67	246 191,38	1 580 066,24	-130 973,71
-Muut elinkeinonharjoittajien kotitaloudet	0	0	0	0	0,00
Palkansaajakotitaloudet	0	0	0	0	0,00
Omaisuuksien ja tulonsiirtojen saajakotitaloudet	0	0	0	0	0,00
Laitoskotitaloudet	0	0	0	0	0,00
<b>Kotitalouksia palvelevat voittoa tavoittelemattomat yhteisöt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>
Valtionkirkot	0	0	0	0	0,00
Muut voittoa tavoittelemattomat yhteisöt	0	0	0	0	0,00
<b>Ulkomaat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>
Euroopan unioni	0	0	0	0	0,00
Muut maat ja kansainväliset järjestöt	0	0	0	0	0,00
<b>Sektorituntematon</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>
<b>Yhteensä</b>	<b>7 470 396,15</b>	<b>115 217,67</b>	<b>2 231 328,39</b>	<b>9 586 506,87</b>	<b>-2 116 110,72</b>

\*Lainoihin liittyvä lisäselvitys liitteessä 15 (1) Täydentäviä tietoja.

**Maatilatalouden kehittämisrahaston tilinpäätöksen liite 9: Taseen rahoituserät ja velat**

31.12.2025	Vaihtuvakorkoiset			Kiinteäkorkoiset			Yhteensä
	Alle 1 vuosi	1–5 vuotta	Yli 5 vuotta	Alle 1 vuosi	1–5 vuotta	Yli 5 vuotta	
<b>Vastaavien rahoituserät</b>							
Euromääräiset joukkovelkakirjalainat	1 305 490,80	3 785 723,99	926 088,83	177 830,87	1 275 261,66	0,00	7 470 396,15
<i>joista velkakirjalainat talousarviotaloudelle tai liikelaitoksille</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Rahat, pankkisaamiset ja muut rahoitusvarat	0,00	0,00	0,00	287 541 239,71	0,00	0,00	287 541 239,71
<i>Yhdystilisaatavat</i>				287 541 239,71			287 541 239,71
<b>Vastaavien rahoituserät yhteensä</b>	<b>1 305 490,80</b>	<b>3 785 723,99</b>	<b>926 088,83</b>	<b>287 541 239,71</b>	<b>1 275 261,66</b>	<b>0,00</b>	<b>7 470 396,15</b>
<i>joista talousarviotalouden ja valtion liikelaitoksilta</i>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>287 541 239,71</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>7 470 396,15</b>

## Maatilatalouden kehittämisrahaston tilinpäätöksen liite 10: Valtiontakaukset ja -takuut sekä muut monivuotiset vastuut

### Voimassa olevat takaukset ja takausten käytettävissä oleva enimmäismäärä

Sektori	Voimassa 31.12.2025	Voimassa 31.12.2024	Voimassa Muutos 2025–2024	Käytettävissä enimmäis- määrä 31.12.2025
<b>Kotitaloudet</b>	<b>70 393 803,14</b>	<b>78 864 438,57</b>	<b>-8 470 635,43</b>	<b>500 000 000,00</b>
Maatalouden, porotalouden ja luontaiselinkeinojen investointilainat <i>Laki maatalouden rakennetuista (1476/2007), laki porotalouden ja luontaiselinkeinojen rakennetuista (986/2011)</i>	69 118 118,00	70 189 344,52	-1 071 226,52	240 000 000,00
Maatalouden toimintaedellytysten turvaamiseksi myönnettyt valtiontakaukset <i>Laki maatiloille vuosina 2016 ja 2017 myönnettävistä valtiontakauksista (922/2016)</i>	<b>1 275 685,14</b>	<b>8 675 094,05</b>	-7 399 408,91	<b>260 000 000,00</b>
<i>Laki valtiontakauksista maatilojen maksuvalmiuslainoille (232/2019)</i>	22 065,06	323 502,59	-301 437,53	160 000 000,00
<i>Laki valtiontakauksista maatilojen maksuvalmiuslainoille (232/2019)</i>	1 253 620,08	8 351 591,46	-7 097 971,38	100 000 000,00
<b>Takaukset yhteensä</b>	<b>70 393 803,14</b>	<b>78 864 438,57</b>	<b>-8 470 635,43</b>	<b>340 000 000,00</b>

### Voimassa olevat takuut ja takuiden käytettävissä oleva enimmäismäärä

Sektori	Voimassa 31.12.2025	Voimassa 31.12.2024	Voimassa Muutos 2025–2024	Käytettävissä enimmäis- määrä 31.12.2025 <sup>1)</sup>
<b>Rahoitus- ja vakuutuslaitokset</b>	<b>7 467 544,27</b>	<b>9 583 654,99</b>	<b>-2 116 110,72</b>	<b>7 467 544,27</b>
Vastuusitoumukset luottolaitoksille <i>Maaseutuelinkeinolaki (1295/1990), maa- ja metsätalouden rakennepoliittisista toimenpiteistä annettu laki (1303/94), kolttalaki (256/1999), maaseutuelinkeinojen rahoituslaki (329/1999), porotalouden ja luontaiselinkeinojen rahoituslaki (45/2000)</i>	7 467 544,27	9 583 654,99	-2 116 110,72	7 467 544,27
<b>Takuut yhteensä</b>	<b>7 467 544,27</b>	<b>9 583 654,99</b>	<b>-2 116 110,72</b>	<b>7 467 544,27</b>
<b>Takaukset ja takuut yhteensä</b>	<b>77 861 347,41</b>	<b>88 448 093,56</b>	<b>-10 586 746,15</b>	<b>507 467 544,27</b>

### Voimassa olevat takaukset ja takuut valuutoittain

Valuutta	Vasta-arvo	Jakauma	Tilinpäätöspäivän kurssi
	€	%	€
Euro	77 861 347,41	100,0	1,0000
<b>Yhteensä</b>	<b>77 861 347,41</b>	<b>100,0</b>	

## Maatilatalouden kehittämisrahaston tilinpäätöksen liite15: Oikeiden ja riittävien tietojen antamiseksi tarvittavat muut täydentävät tiedot

### Sisältö

- (1) Täydentäviä tietoja
- (2) Selvitys rahaston tilinpäätöksen liitteeseen 7: Rahastosta annetut lainat

### (1) Täydentäviä tietoja

Maatilatalouden kehittämisrahaston kirjanpidossa maksullisen toiminnan tuottoihin on kirjattu maan myynnit.

**Ostoihin tilikauden aikana** on kirjattu maa- ja vesialueiden ostot.

**Rahoituskuluihin** on kirjattu keskusrahallaitosten hoitopalkkiot, lainasaamisten tileistä poistot, tukisaatavien luottotappiot sekä takausluottojen hoitokorvaukset.

**Vaihto-omaisuudessa valmiit tuotteet/tavarat** käsittävät Makeran varoilla hankitut maa- ja vesialueet.

### Lyhytaikaisissa saamisissa

- siirtosaamiset koskevat pääosin lainojen ja kauppahintasaamisten siirtyviä korkoja, SAMPO-tukisaatavia sekä
- muut lyhytaikaiset saamiset pääosin lainojen ja kauppahintasaamisten vuoden 2025 aikana kertyviä lyhennyksiä

**Maatilatalouden kehittämisrahaston tilinpäätöksen liitteessä 7:** Valtiokonttorin hallinnoimissa lainoissa on tehty 2016 kaksi teknistä kirjausta peruskuivatuslainojen nostoihin. Valtiokonttorilta on jäänyt kirjaamatta vuodelle 2023 kuulunut kolttalainen nosto, muistiotositella nosto oli ja se on oikein kirjattu Makeran kirjanpitoon. Myöntäjäraportin alku- ja loppusaldo eroaa tästä syystä edelleen 2025 Makeran kirjanpidosta. Valtiokonttori on ilmoittanut, että Makeran kirjanpidon saldot ovat oikeat.

### Rahaston tilinpäätöksen liitteessä 10: Valtiontakaukset ja - takuut sekä muut vastuut

- **Myönnetyt takaukset** koskevat elinkeinonharjoittajille maatalouden rakennetuista (1476/2007), laki porotalouden ja luontaiselinkeinojen rakennetuista (986/2011) sekä laki maatiloille vuosina 2016 ja 2017 myönnettävistä valtiontakauksista (922/2016) sekä laki maatiloille vuonna 2019 ja 2020 myönnettävistä valtiontakauksista (232/2019) nojalla myönnettäviä valtiontakauksia, joita voidaan myöntää sekä korkotukilainoille että pankkilainoille.

- **Muut monivuotiset vastuut** koostuu lainasaamisista, joihin sisältyvät valtionlainat sekä kauppahintasaamiset.

**(2) Selvitys rahaston tilinpäätöksen liitteeseen 7: Rahastosta annetut lainat**

Lainat käyttötarkoituksittain eriteltyinä	Lainapääoma varainhoito- vuoden alussa <b>1.1.2025</b>	Kertyneet korot (maksuperuste)	Uudet lainat	Kertyneet lyhennykset (maksuperuste)	Korot + lyhennyk- set Milj. €	Tileistä poistot	Pääomitetut korot	Lainapääoma varainhoito- vuoden lopussa <b>31.12.2025</b>	Rästässä olevat korot ja viiv. korot	Rästässä olevat lyhennykset
	€	€	€	€	€		€	€	euroa	euroa
Maankäyttölainat:					0,00			0,00		
Maatilalainat					0,00			0,00		
Maaseudun pienimuot. elinkeinotoim.lainat					0,00			0,00		
Maaseutuelinkeinolainat 91–95	6 359,63	58,30		2 119,90	0,00			4 239,73		
Maaseutuelinkeinolainat 96 - Rakennepoliittikalain muk.	3 943,51	43,02		3 943,51	0,00			0,00		
Maaseutuelink.rahoit.lainat 2000	3 858 299,38	65 538,69		1 338 223,47	1,40			2 520 075,91		
Porotal. & luontelink. rahoit.lainat 2000	4 137 838,11	43 438,52		640 850,13	0,68			3 496 987,98		
<b>Rahalaitosten lainat yhteensä</b>	<b>8 006 440,63</b>	<b>109 078,53</b>	<b>0,00</b>	<b>1 985 137,01</b>	<b>2,09</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>6 021 303,62</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Kolttalainat 97 - (TIKE)	892 109,73	24 001,26	115 217,67	107 106,61	0,13			900 220,79	886,32	5 148,70
Peruskuivatuslainat (TIKE)	516 444,50	16 095,38		103 663,52	0,12			412 780,98	277,67	875,76
<b>Valtiokonttorin perimät lainat yhteensä</b>	<b>1 408 554,23</b>	<b>40 096,64</b>	<b>115 217,67</b>	<b>210 770,13</b>	<b>0,25</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1 313 001,77</b>	<b>1 163,99</b>	<b>6 024,46</b>
<b>Lainat yhteensä</b>	<b>9 414 994,86</b>	<b>149 175,17</b>	<b>115 217,67</b>	<b>2 195 907,14</b>	<b>2,35</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>7 334 305,39</b>	<b>1 163,99</b>	<b>6 024,46</b>
Kauppahintasaamiset	168 660,13	4 832,42		28 217,93	0,03	7 203,32		133 238,88	8 180,78	50 724,23
<b>Kauppahintasaamiset yhteensä</b>	<b>168 660,13</b>	<b>4 832,42</b>	<b>0,00</b>	<b>28 217,93</b>	<b>0,03</b>	<b>7 203,32</b>	<b>0,00</b>	<b>133 238,88</b>	<b>8 180,78</b>	<b>50 724,23</b>
Provisiot valtion takauksista		1 057 545,92								
<b>Yhteensä lainat ja kauppahinnat</b>	<b>9 583 654,99</b>	<b>1 211 553,51</b>	<b>115 217,67</b>	<b>2 224 125,07</b>	<b>2,38</b>	<b>7 203,32</b>	<b>0,00</b>	<b>7 467 544,27</b>	<b>9 344,77</b>	<b>56 748,69</b>

## Maatilatalouden kehittämisrahaston tilinpäätöksen liite15: Oikeiden ja riittävien tietojen antamiseksi tarvittavat muut täydentävät tiedot

### (3) Maatilatalouden kehittämisrahaston käytetyt korkoetuudet valtionlainoissa 2025

Käytetyt korkoetuudet ovat laskennallisia eriä. Korkoetuus on kokonaiskoron ja asiakkaan maksaman koron välinen erotus. Valtionlainan kokonaiskorko on viitekoron ja siihen lisättävän kiinteän prosenttiyksikkömäärän summa. Lainansaajan on maksettava lainasta kyseistä korkoa viisi prosenttiyksikköä alemmaa korkoa, kuitenkin vähintään kahden prosentin vuotuista korkoa.

#### Käytetyt korkoetuudet 2025

	Itä-Suomi	Pohjois-Suomi	ALMA-alue	Yhteensä
MEL	0,00	0,00	58,56	<b>58,56</b>
Porotalous/MEL	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
Rakennelaina	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
1996–1999 tuet	0,00	0,00	58,56	<b>58,56</b>
MARAlaina2000	0,00	0,00	61 691,52	<b>61 691,52</b>
Poro/Luont.2000	0,00	108 991,02	0,00	<b>108 991,02</b>
Kauden 2000-tuet	0,00	108 991,02	61 691,52	<b>170 682,54</b>
<b>Yhteensä</b>	<b>0,00</b>	<b>108 991,02</b>	<b>61 750,08</b>	<b>170 741,10</b>

## 6. Allekirjoitukset

Tilinpäätös ja toimintakertomus on hyväksytty Helsingissä 26. helmikuuta 2026.

Johtokunta

Puheenjohtaja            Minna-Mari Kaila

Varapuheenjohtaja    Olli Niskanen

Joona Huhtakangas    Sanna Koivumäki        Juha Lappalainen

Jonas Laxåback        Esko Leinonen            Outi Luoma-Aho

Mirja Rajala

Tilintarkastajien merkintä

Suoritetusta tarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Helsingissä            .            . 2026

BDO Oy, tilintarkastusyhteisö

BDO Auditor Oy, tilintarkastusyhteisö

Piia-Tuulia Rauhala  
JHT, KHT

Minna Havia-Niemi  
JHT, KHT